



Fundusze Europejskie  
dla Mazowsza



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Mazowsze.**  
serce Polski

Załącznik nr 2  
do Regulaminu prowadzenia  
Wykazu gminnych programów rewitalizacji  
województwa mazowieckiego

### Karta oceny gminnego programu rewitalizacji

Nazwa GPR .....

Data złożenia Wniosku.....

**Nowy GPR/aktualizacja GPR (niewłaściwe wykreślić)**

	Opis kryterium	Definicja kryterium	Uwagi	I para oczu TAK/NIE	I para oczu Uwagi	II para oczu TAK/NIE	II para oczu Uwagi
<b>KRYTERIA DOSTĘPU</b>							
A	Złożenie prawidłowego Wniosku	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy Wniosek został złożony zgodnie z warunkami określonymi w § 3 ust 1-3 Regulaminu;</li> <li>– czy wypełnione zostały wszystkie pola Wniosku;</li> <li>– czy we Wniosku Gmina wykazała posiadanie uzgodnienia z właściwą Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska lub przedstawiła uzasadnienie jego braku?</li> </ul>	<p>Spełnienie wszystkich warunków jest podstawą oceny GPR pod względem kryteriów merytorycznych</p> <p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p>				
B	Opracowanie GPR zgodnie z ustawą o rewitalizacji, tj. przekazanie 3 uchwał w sprawie obszaru rewitalizacji i GPR	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy została podjęta uchwała o wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji;</li> <li>– czy została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia GPR;</li> <li>– czy została podjęta uchwała przyjmująca GPR?</li> </ul> <p>Ocenie podlega także podanie podstawy prawnej przekazanego do oceny GPR oraz zachowanie kolejności podejmowania uchwał. W tym celu do GPR należy załączyć wszystkie uchwały.</p>	<p>Spełnienie wszystkich warunków jest podstawą oceny GPR pod względem kryteriów merytorycznych</p> <p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p>				
C	Opracowanie GPR zgodnie z ustawą o rewitalizacji, tj. objęcie GPR-em poprawnie wyznaczonego obszaru rewitalizacji	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy GPR jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały rady gminy/miasta wyznaczającej obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji?</li> </ul> <p>W tym celu do wniosku musi być załączona diagnoza delimitacyjna</p>	<p>Spełnienie wszystkich warunków jest podstawą oceny GPR pod względem kryteriów merytorycznych</p> <p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p>				

		wyznaczająca obszary zdegradowane i obszary rewitalizacji w gminie lub wskazany został link do strony internetowej, na której opublikowana została uchwała z załącznikiem.					
<b>Czy Wniosek pozytywnie oceniono pod względem formalnym?</b>			Wniosek podlega dalszej ocenie merytorycznej pod warunkiem spełnienia każdego kryterium dostępu				
<b>KRYTERIA MERYTORYCZNE</b>							
1.	Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów występujących na terenie tego obszaru (art. 15 ustawy o rewitalizacji)	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy w GPR została zawarta szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji tj. czynników i zjawisk kryzysowych wraz z podaniem wartości średnich dla gminy dla badanych obszarów;</li> <li>– czy w GPR przedstawiona została skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych;</li> <li>– czy diagnoza zawiera wskaźniki dotyczące sfery społecznej (np. poziom bezrobocia, poziom ubóstwa, przestępczość, poziom edukacji, liczbę organizacji społecznych, frekwencję w wyborach itp.) - wraz z analizą ich wartości;</li> <li>– czy diagnoza zawiera wskaźniki dotyczące sfery gospodarczej (np. stopień przedsiębiorczości, kondycja ekonomiczna przedsiębiorstw) - wraz z analizą ich wartości;</li> <li>– czy diagnoza zawiera wskaźniki dotyczące sfery środowiska (np. stopień spełnienia standardów jakości środowiska, identyfikacja odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska) - wraz z analizą ich wartości;</li> <li>– czy diagnoza zawiera wskaźniki dotyczące sfery przestrzenno-funkcjonalnej (np. stopień wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, dostęp do podstawowych usług, jakość usług, rozwiązania urbanistyczne przyczyniające się do zmian funkcji obszaru, poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych) - wraz z analizą ich wartości;</li> <li>– czy diagnoza zawiera wskaźniki dotyczące sfery technicznej (np. stopień degradacji obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym; analiza rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska) - wraz z analizą ich wartości?</li> </ul>	Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę				
2.	Opis powiązań GPR z dokumentami strategicznymi gminy, w tym strategią rozwoju gminy, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategią rozwiązywania problemów społecznych	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy Wnioskodawca wskazał dokument strategiczny/programowy (wraz ze wskazaniem stron/fragmentu dokumentu) będący podstawą do oceny zgodności;</li> <li>– czy w GPR wskazano, które cele zawarte w ww. dokumencie (strona/program) będą realizowane w ramach GPR;</li> <li>– czy GPR wpisuje się w przedstawiony dokument planistyczny (np. strategię)?</li> </ul>	Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę				

3.	Opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- czy w GPR przedstawiono wizję stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji;</li> <li>- czy przedstawiona wizja stanowi odpowiedź na przeprowadzoną szczegółową diagnozę czynników i zjawisk kryzysowych?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				
4.	Cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- czy GPR zawiera określone cele rewitalizacji;</li> <li>- czy wymienione w GPR cele są adekwatne do zidentyfikowanych w szczegółowej diagnozie potrzeb;</li> <li>- czy wymienione w GPR cele spowodują eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk;</li> <li>- czy GPR zawiera określone kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy GPR przez Wnioskodawcę</p>				
5.	Opis podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- czy GPR zawiera listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia;</li> <li>- czy projekt rewitalizacyjny zawiera: <ul style="list-style-type: none"> <li>• nazwę;</li> <li>• wskazanie podmiotów go realizujących;</li> <li>• zakres realizowanych zadań;</li> <li>• lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu);</li> <li>• szacowaną wartość;</li> <li>• prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji;</li> <li>• opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania;</li> <li>• termin realizacji;</li> <li>• wskazanie, który cel GPR realizuje;</li> </ul> </li> <li>- czy wskazane w programie projekty rewitalizacyjne realizowane są na obszarach rewitalizacji;</li> <li>- czy projekty rewitalizacyjne nie są zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji; lub</li> <li>- jeśli program przewiduje realizację projektów zlokalizowanych poza obszarem rewitalizacyjnym, czy przedstawiono uzasadnienie, tj. czy realizacja przyczynia się do osiągnięcia celów GPR?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy GPR przez Wnioskodawcę</p>				
6.	Opis pozostałych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w szczególności o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- czy zidentyfikowano inne działania niż przyczyniające się do eliminacji lub ograniczenia negatywnych zjawisk występujących na terenach rewitalizowanych powodujące wzmocnienie wzajemnych efektów powodując ich maksymalizację (tzw. efekt synergii);</li> <li>- czy przedstawiono charakterystykę przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregośkolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				

	lub technicznym						
7.	Mechanizmy integrowania działań, celów, kierunków oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy wskazano wzajemne powiązania pomiędzy projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi a wyznaczonymi celami i kierunkami działań;</li> <li>– czy wskazano wzajemne powiązania pomiędzy poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi;</li> <li>– czy w programie określono powiązania pomiędzy projektami współfinansowanymi z EFRR i EFS+?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				
8.	Szacunkowe ramy finansowe GPR wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy w GPR podane są szacunkowe wartości poszczególnych projektów;</li> <li>– czy w GPR określone są potencjalne źródła finansowania dla poszczególnych projektów;</li> <li>– czy w realizacji projektów zaplanowano inne źródła i formy finansowania niż UE, np. środki własne, BP, środki prywatne, partnerstwo publiczno-prywatne, ?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				
9.	Opis struktury zarządzania realizacją GPR, wskazanie kosztów zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji GPR	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy przedstawiony został system zarządzania GPR uwzględniający przejrzysty podział zadań w ramach Komitetu Rewitalizacji;</li> <li>– czy GPR zawiera ramowy harmonogram realizacji;</li> <li>– czy harmonogram realizacji GPR jest kompletny, przedstawiono w nim poszczególne działania, powiązania między nimi oraz wszystkie fazy GPR;</li> <li>– czy została przedstawiona analiza ryzyka, sposób jego monitorowania oraz działania zaradcze?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				
10.	System monitorowania i oceny GPR (art. 22 ustawy o rewitalizacji)	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy określono częstotliwość oceny;</li> <li>– czy określony został sposób oceniania realizacji GPR;</li> <li>– czy określono wskaźniki mierzące postęp i cele GPR;</li> <li>– czy istnieje metoda monitorowania stopnia osiągnięcia przyjętych celów;</li> <li>– czy określono odpowiedzialnego za zbieranie informacji;</li> <li>– czy określony został sposób aktualizacji GPR?</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				
11.	Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji (wymogi ustawy o rewitalizacji oraz art. 36 ust. 8 pkt 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r.	<p>W ramach kryterium ocenie podlega:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– czy w ramach ustawowej procedury partycypacji zastosowano co najmniej wymagane minimalne narzędzia konsultacji (art. 6 ust. 4 ustawy o rewitalizacji);</li> <li>– czy GPR zawiera identyfikację grup społecznych, przedsiębiorstw i innych podmiotów znajdujących się na terenie mającym podlegać procesowi rewitalizacji;</li> <li>– czy przewidziano na etapie tworzenia GPR włączenie mieszkańców, przedsiębiorców oraz innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces jego tworzenia;</li> </ul>	<p>Za spełnienie wszystkich warunków jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację</p> <p>Niespełnienie któregokolwiek warunku skutkuje koniecznością poprawy PR przez Wnioskodawcę</p>				

	o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021–2027 - GPR jako strategia IIT)	– czy GPR zawiera opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem GPR?					
	<b>Czy Wniosek pozytywnie oceniono pod względem merytorycznym?</b>		Za spełnienie wszystkich kryteriów merytorycznych jednocześnie wnioskodawca otrzymuje akceptację				
	<b>Czy Wniosek nie wymaga dodatkowych wyjaśnień/korekt ze strony wnioskodawcy?</b>		Wniosek uzyskuje pozytywną ocenę pod warunkiem spełnienia każdego kryterium formalnego i merytorycznego				
	<b>Czy GPR w istniejącej formie może zostać przyjęty do Wykazu przez ZWM?</b>						

**Uzasadnienie w przypadku negatywnego wyniku oceny GPR:**

.....